



## เมื่อนินาชาแฟรนไชส์

### ส่วนที่ 1 ความเป็นมา

ร้านนินาชา เริ่มก่อตั้งเมื่อ ปี พ.ศ. 2553 ดำเนินกิจการจำหน่ายเครื่องดื่ม ประเภทชาสมุนไพร และชาผลไม้ ภายใต้ชื่อ “ยี่สิบเจ็ดชานไม้ไม่บุกสูตรใต้หวัน” ที่จังหวัดเชียงใหม่ ต่อมาย้ายมาดำเนินกิจการที่ กรุงเทพมหานคร เดือน มกราคม ปี พ.ศ. 2554 ที่ มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ วิทยาเขตสุวรรณภูมิ ได้เปลี่ยนชื่อเป็น “นินาชา” และได้ดำเนินกิจการจนถึงปัจจุบัน

ขั้นตอนการผลิตและวัตถุดิบ เราใช้วัตถุดิบธรรมชาตินำเข้าจากต่างประเทศ เช่น ใบชาใต้หวัน ชาเขียวมัทฉะ ญี่ปุ่น กาแฟ โกโก้รสเข้ม น้ำผลไม้นำเข้านานาชนิด เป็นต้น โดยทั้งหมดนี้เราได้คัดสรรคุณภาพ และรสชาติที่อร่อย ได้มาตรฐาน รวมทั้งปลอดภัย และดีต่อสุขภาพของผู้บริโภค

โดยร้านนินาชา มีความประสงค์จะขยายกิจการไปยัง ห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ ห้างค้าปลีก คอมมูนิตี้มอลล์ เป็นต้น ซึ่งการขยายสาขาเพิ่มขึ้น เน้นกลุ่มลูกค้าที่เป็นคนรุ่นใหม่ ชื่นชอบการรับประทานอาหารนอกบ้าน ชอบอาหารและเครื่องดื่มแปลกใหม่ ที่มีความอร่อย และคำนึงสุขภาพของผู้บริโภค

### ส่วนที่ 2 รายละเอียดแฟรนไชส์

ค่าธรรมเนียมแฟรนไชส์ 50,000 บาท ระยะเวลาสัญญาแฟรนไชส์ 3 ปี ไม่มีค่าแฟรนไชส์รายปี (Royalty fee) ค่าประกันสัญญาแฟรนไชส์ 10,000 บาท และคืนเงินประกันเมื่อสัญญาครบ 3 ปี โดยไม่มีการกระทำการใดๆ อันละเมิดต่อข้อตกลงซื้อขายแฟรนไชส์ระหว่างแฟรนไชส์ซอร์และแฟรนไชส์ซี อันเกิดจากแฟรนไชส์ซีตามสัญญาแฟรนไชส์

โดยสิ่งที่แฟรนไชส์ซีได้รับมีดังต่อไปนี้

1. สูตรเครื่องดื่มของทางร้านนินาชา
2. เครื่องหมายการค้า(โลโก้)
3. ชื่อร้านค้า
4. ให้คำแนะนำจัดหาทำเลที่ตั้งโดยทางแฟรนไชส์ซอร์ให้คำปรึกษาธุรกิจขานม
5. ฝึกอบรมกับทางแฟรนไชส์ซอร์ 10 ชั่วโมง (นับตามวันเวลาที่ตกลงกัน)
6. จัดหาวัตถุดิบตามสูตรเครื่องดื่มร้านนินาชาและจำหน่ายให้แฟรนไชส์ซีโดยวัตถุดิบทั้งหมดมี อย. รับประกัน
7. จัดหาและจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องมือเกี่ยวกับร้านขานมทั้งหมดให้กับแฟรนไชส์ซี

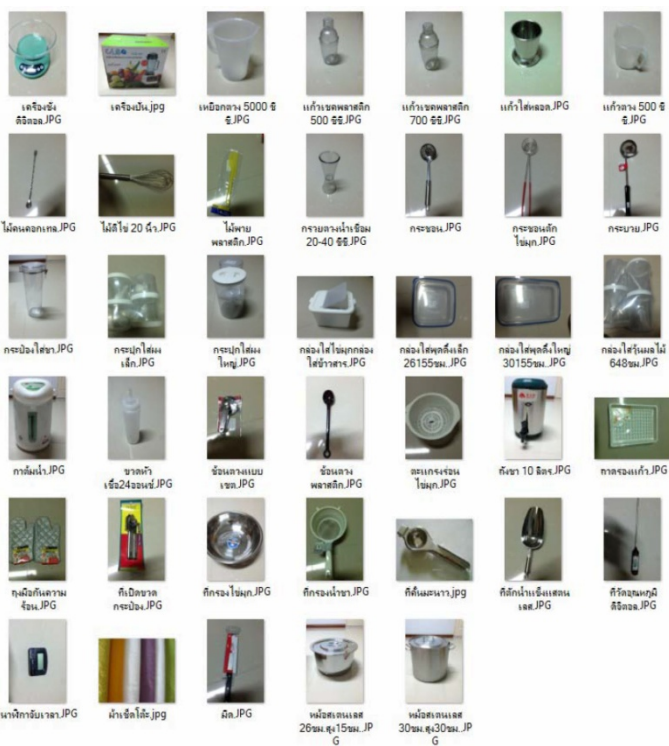
การลงทุน

กำไรต่อแก้ว ประมาณ 70 เปอร์เซ็นต์ (รวมค่าวัตถุดิบเท่านั้น)

### ส่วนที่ 3 ค่าแฟรนไชส์

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| ค่าธรรมเนียมแฟรนไชส์   | 50,000 บาท                   |
| ค่าประกันสัญญาแฟรนไชส์ | 10,000 บาท(คืนเมื่อสัญญาครบ) |
| สัญญาแฟรนไชส์ระยะเวลา  | 3 ปี                         |

ค่าแฟรนไชส์ไม่รวมอุปกรณ์ ค่าแฟรนไชส์จ่ายแค่ครั้งเดียว กรณีครบสัญญาสามปีสามารถต่อสัญญาโดยไม่มีค่าแฟรนไชส์



## Package2

125,900 บาท

รวมค่าธรรมเนียมแฟรนไชส์ 50,000 บาท

รวมค่าประกันสัญญาแฟรนไชส์ 10,000 บาท (คืนเมื่อสัญญาครบ)

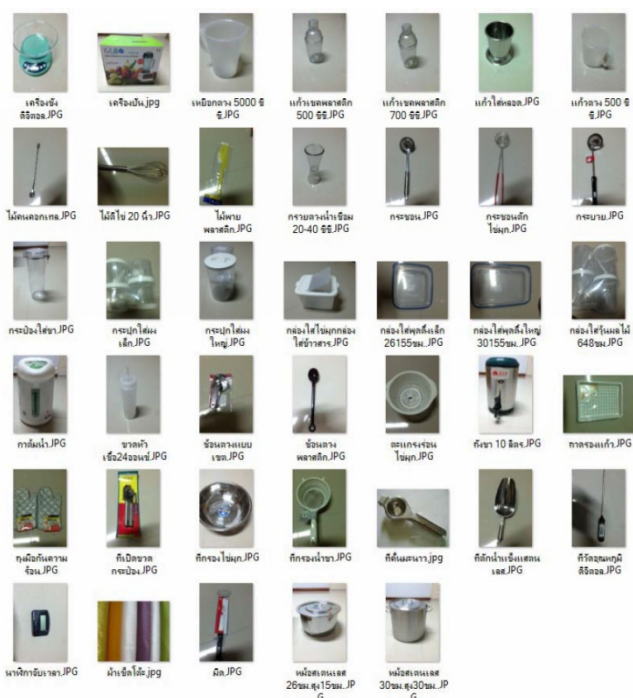
### 1. เครื่องซิลฟาแก้ว (ET-95SN รับประกันปี)



### 2. เครื่องตวงน้ำเชื่อม(ET-9CS 16ปุ่ม รับประกันปี)



### 4. ชุดอุปกรณ์ใช้ในร้าน ทั้งหมด 40 รายการ



## Package 3

99,900 บาท

รวมค่าธรรมเนียมแฟรนไชส์ 50,000 บาท

รวมค่าประกันสัญญาแฟรนไชส์ 10,000 บาท (คืนเมื่อสัญญาครบ)

1. เครื่องซีลฝาแก้ว (ETON A8 SEMI AUTO SEALING MACHINE รับประกันปี หรือ ATAI SEMI AUTO รับประกันปี)



ATAI SEMI AUTO

2. ชุดอุปกรณ์ใช้ในร้าน ทั้งหมด 40 รายการ



เครื่องชั่ง  
ดิจิตอล.JPG



เครื่องปั่น.jpg



หม้อทอด 5000 ซี  
ซี.JPG



แก้วเซตพลาสติก  
500 ซีซี.JPG



แก้วเซตพลาสติก  
700 ซีซี.JPG



แก้วใส่หลอด.JPG



แก้วตวง 500 ซี  
ซี.JPG



ไม้ตักเทกเทส.JPG



ไม้ตีไข่ 20 นิ้ว.JPG



ไม้พาย  
พลาสติก.JPG



กรวยตวงน้ำเชื่อม  
20-40 ซีซี.JPG



กระชอน.JPG



กระชอนเล็ก  
ไซมิก.JPG



กระบวย.JPG



กระป๋องใส่ชา.JPG



กระป๋องใส่ผง  
เล็ก.JPG



กระป๋องใส่ผง  
ใหญ่.JPG



กล่องใส่ไข่มุกกล่อง  
ใส่ชาสาร.JPG



กล่องใส่ฟุดส์เล็ก  
26155ซม.JPG



กล่องใส่ฟุดส์ใหญ่  
30155ซม.JPG



กล่องใส่ฟุดส์ไม้  
648ซม.JPG



กาต้มน้ำ.JPG



ขวดหัว  
เชื้อ24จอนซ์.JPG



ข้อหลอดแบบ  
เซต.JPG



ข้อหลอด  
พลาสติก.JPG



ตะแกรงกรอง  
ไข่มุก.JPG



ถังชา 10 ลิตร.JPG



ถาดรองแก้ว.JPG



ถุงมือกันความร้อน.JPG



ที่เปิดขวด  
กระป๋อง.JPG



ที่กรองไข่มุก.JPG



ที่กรองน้ำชา.JPG



ที่ตีเมฆน้ำ.JPG



ที่ต้มน้ำเย็นแช่เย็น  
เจส.JPG



ที่วัดอุณหภูมิ  
ดิจิตอล.JPG



นาฬิกาจับเวลา.JPG



ผ้าเช็ดโต๊ะ.jpg



มีด.JPG



หม้อสเตนเลส  
26ซม.สูง15ซม. JP  
G



หม้อสเตนเลส  
30ซม.สูง30ซม. JP  
G



# โปรโมชั่น ส่งความสุขสองชั้นให้กับลูกค้าแอฟริกันไนชา®

แถมฟรี วัตถุดิบชานมไข่มุก 1,000 แก้ว มูลค่า 15,000 บาท

## Package1 149,900 บาท

- เครื่องชิลลาแถมฟรี 1,000 แก้ว



- เครื่องกรองน้ำเชื่อม 1,000 แก้ว



- ชุดอุปกรณ์ใช้ในร้าน ทั้งหมด 40 รายการ รวม 102 ชิ้น
- ฟรี วัตถุดิบชานมไข่มุก 1,000 แก้ว มูลค่า 15,000 บาท

## Package2 125,900 บาท

- เครื่องชิลลาแถมฟรี 1,000 แก้ว



- เครื่องกรองน้ำเชื่อม 1,000 แก้ว



- ชุดอุปกรณ์ใช้ในร้าน ทั้งหมด 40 รายการ รวม 102 ชิ้น
- ฟรี วัตถุดิบชานมไข่มุก 1,000 แก้ว มูลค่า 15,000 บาท

## Package3 99,900 บาท

- เครื่องชิลลาแถมฟรี 1,000 แก้ว



- ชุดอุปกรณ์ใช้ในร้าน ทั้งหมด 40 รายการ รวม 102 ชิ้น
- ฟรี วัตถุดิบชานมไข่มุก 1,000 แก้ว มูลค่า 15,000 บาท

ติดต่อ

088-013-4412

083-543-5663



หมายเหตุ แอปพลิเคชันไม่รวมค่าตกแต่งร้าน

## ชุดอุปกรณ์ใช้ในร้าน40 รายการ

|    |                                |   |
|----|--------------------------------|---|
| 1  | กล่องใส่วันผลไม้ 6*4*8ซม       | 8 |
| 2  | กล่องใส่พุดดิ้งใหญ่ 30*15*5ซม. | 3 |
| 3  | กล่องใส่พุดดิ้งเล็ก 26*15*5ซม. | 3 |
| 4  | ที่ปิดขวด/กระป๋อง              | 1 |
| 5  | กล่องใส่ไข่มุก/กล่องใส่ข้าวสาร | 2 |
| 6  | หม้อสเตนเลส 30ซม.สูง30ซม.      | 3 |
| 7  | หม้อสเตนเลส 26ซม.สูง15ซม.      | 1 |
| 8  | ที่กรองน้ำชา                   | 2 |
| 9  | ถาดรองแก้ว                     | 2 |
| 10 | เครื่องปั่น                    | 1 |
| 11 | ที่คั้นมะนาว                   | 1 |
| 12 | ไม้ตีไข่ 20 นิ้ว               | 1 |
| 13 | ช้อนตวงแบบเซต                  | 1 |
| 14 | แก้วเซคพลาสติก 500 ซีซี        | 3 |
| 15 | แก้วเซคพลาสติก 700 ซีซี        | 1 |
| 16 | ที่กรองไข่มุก                  | 1 |
| 17 | กระป๋องใส่ชา                   | 3 |
| 18 | กระปุกใส่ผงใหญ่                | 4 |
| 19 | กระปุกใส่ผงเล็ก                | 8 |
| 20 | ถังชา 10 ลิตร                  | 4 |

|    |                             |    |
|----|-----------------------------|----|
| 21 | นาฬิกาจับเวลา               | 4  |
| 22 | ช้อนตวงพลาสติก              | 6  |
| 23 | เหยือกตวง 5000 ซีซี         | 2  |
| 24 | แก้วตวง 500 ซีซี            | 1  |
| 25 | ที่วัดอุณหภูมิดิจิทัล       | 1  |
| 26 | เครื่องชั่งดิจิทัล          | 1  |
| 27 | กรวยตวงน้ำเชื่อม 20-40 ซีซี | 2  |
| 28 | ไม้คนคอกเทล                 | 3  |
| 29 | ขวดหัวเชื้อ 24 ออนซ์        | 18 |
| 30 | แก้วใส่หลอด                 | 2  |
| 31 | กระชอน                      | 2  |
| 32 | ที่ตักน้ำแข็งสแตนเลส        | 2  |
| 33 | กระชอนตักไข่มุก             | 3  |
| 34 | มีด                         | 1  |
| 35 | กาต้มน้ำ                    | 1  |
| 36 | ตะแกรงร้อนไข่มุก            | 1  |
| 37 | ถุงมือกันความร้อน           | 1  |
| 38 | ผ้าเช็ดโต๊ะ                 | 1  |
| 39 | ไม้พายพลาสติก               | 2  |
| 40 | กระบวย                      | 1  |



### ส่วนที่ 3 ค่าตกแต่งร้าน

Ninacha Booth  
TEL:



[www.facebook.com/ninachaclub](http://www.facebook.com/ninachaclub)

#### Ninacha L



Size: 2x2 m.  
2x3 m.  
บูธ เคาท์เตอร์ Build-in  
ซิงค์  
Graphic

2x2 m. 130,000  
2x3 m. 150,000

#### Ninacha M



Size: 1.5x0.75 m.  
บูธ เคาท์เตอร์  
ซิงค์  
กล่องไฟ 1.2x0.6 m.  
Graphic  
สำหรับพื้นที่ 2x2 2x3 ที่  
ไม่จำเป็นต้องทำร้านแบบ Build-in

65,000

#### Ninacha S



Size: 1.5x0.75 m.  
บูธ เคาท์เตอร์  
Graphic  
สำหรับพื้นที่ 2x2 2x3 ที่  
ไม่จำเป็นต้องทำร้านแบบ Build-in

45,000

หมายเหตุ กรณีที่ต้องการทำร้านพื้นที่ขนาดแตกต่างจากรูปภาพด้านบนต้องทำการประเมินราคาใหม่

ติดต่อ

คุณ ธิดารัตน์ 0880134412

คุณ เหลียง 0835435663

27ninacha@gmail.com

[www.ninacha-tea.com](http://www.ninacha-tea.com)



[www.facebook.com/ninachaclub](http://www.facebook.com/ninachaclub)